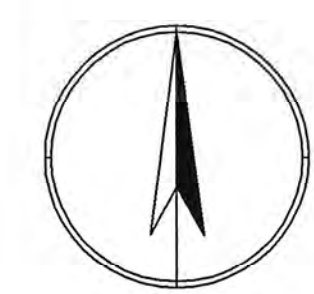
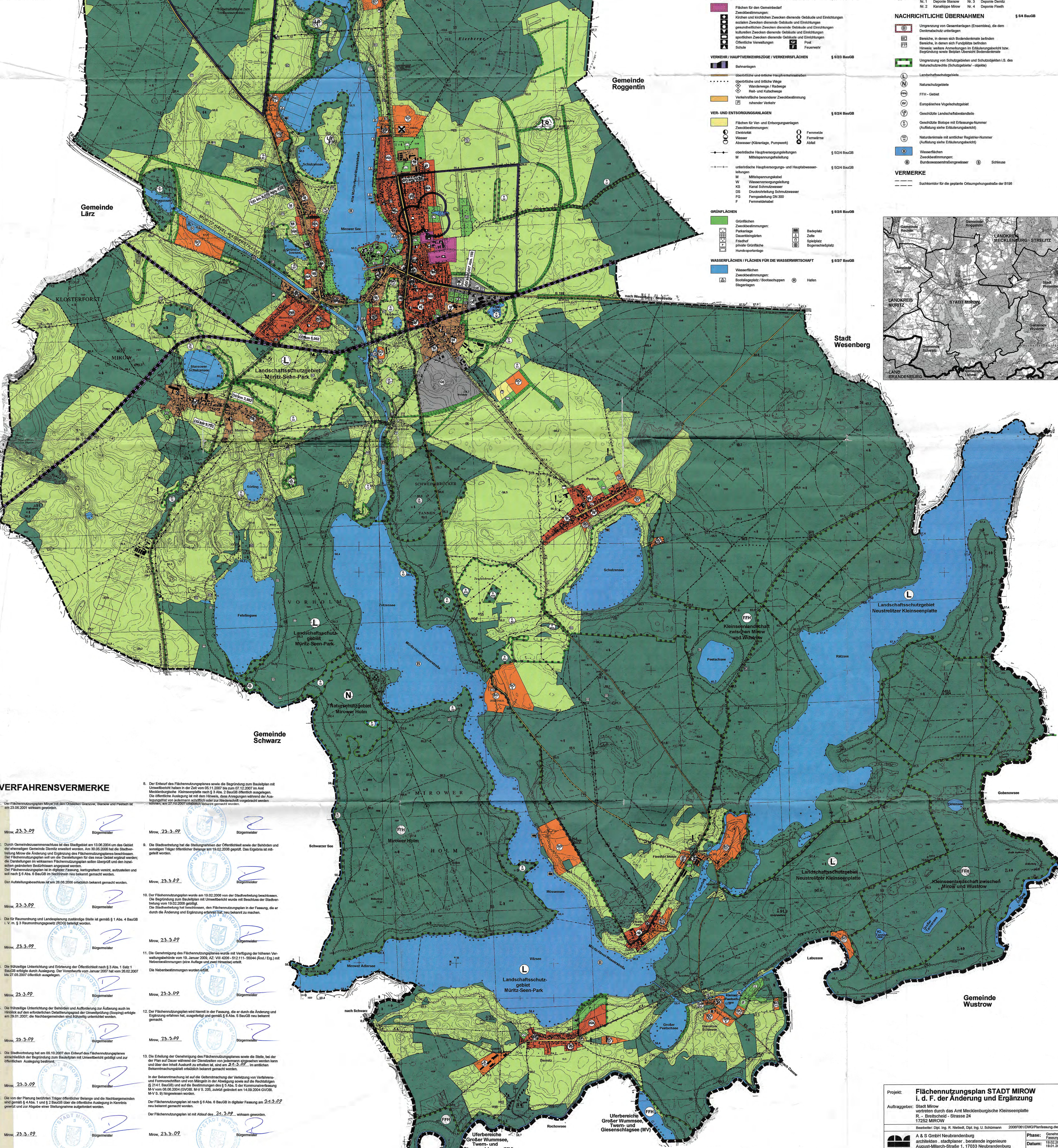


# Flächennutzungsplan STADT MIROW Landkreis Mecklenburg Strelitz

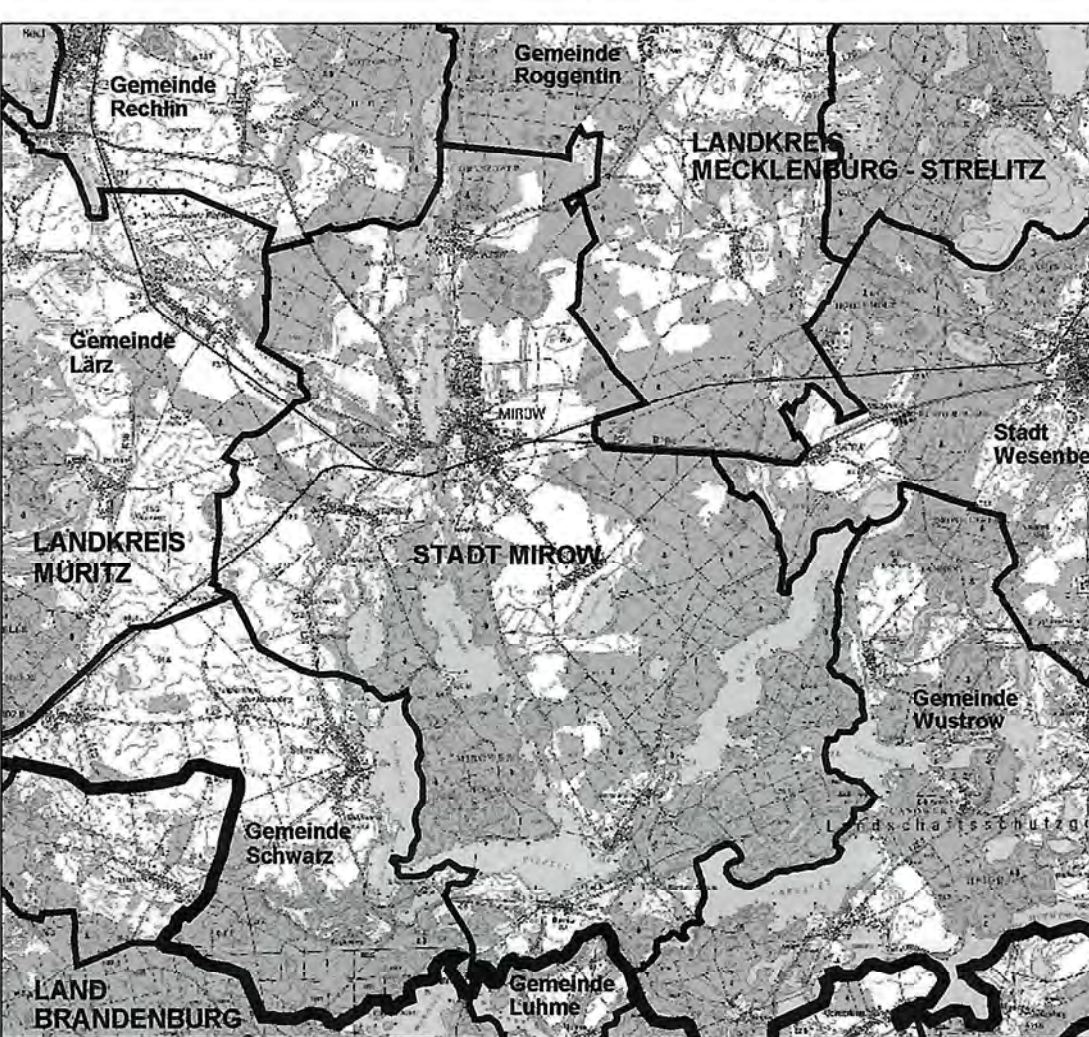
0 100 200 300 400 500 1000 m



Merkmalsplan:  
Digitale topographische Karte des Landes  
vermessungsamt vom 28.11.2002



LEGENDE	§ 51 BauGB	§ 52 BauGB, § 54 BauGB
<b>DARSTELLUNGEN</b>		
<b>ART DER BAULICHEN NUTZUNG</b>		
W Wohnbauflächen	§ 1/1/1 BauNVO	
WA Kleingartenbauflächen	§ 1/2/1 BauNVO, § 2 BauNVO	
MA Allgemeine Wohngebiete	§ 1/2/1 BauNVO, § 4 BauNVO	
M Gemischte Bauflächen	§ 1/1/2 BauNVO	
MI Mischgebiete	§ 1/2/6 BauNVO, § 6 BauNVO	
GE Gewerbegebiete	§ 1/2/8 BauNVO, § 8 BauNVO	
GE-E Eingegrenzte Gewerbegebiete	§ 1/1/4 BauNVO	
SO Sondergebiete, die der Erholung dienen		
SO-Z Zweckbestimmungen:		
SO-Z1 Bäder- / Erholungsgebiet	§ 1/2/10 BauNVO, § 10 BauNVO	
SO-Z2 Campingplatz		
SO-Z3 Ferien- und Freizeitanlagen (Ferien- / Campingplatz)		
SO-Z4 Freizeitanlagen (Ferien- / Campingplatz)		
SO-Z5 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z6 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z7 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z8 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z9 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z10 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z11 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z12 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z13 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z14 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z15 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z16 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z17 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z18 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z19 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z20 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z21 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z22 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z23 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z24 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z25 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z26 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z27 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z28 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z29 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z30 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z31 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z32 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z33 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z34 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z35 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z36 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z37 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z38 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z39 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z40 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z41 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z42 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z43 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z44 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z45 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z46 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z47 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z48 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z49 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z50 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z51 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z52 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z53 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z54 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z55 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z56 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z57 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z58 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z59 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z60 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z61 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z62 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z63 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z64 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z65 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z66 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z67 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z68 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z69 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z70 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z71 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z72 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z73 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z74 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z75 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z76 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z77 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z78 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z79 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z80 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z81 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z82 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z83 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z84 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z85 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z86 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z87 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z88 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z89 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z90 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z91 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z92 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z93 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z94 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z95 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z96 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z97 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z98 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z99 Bäder- / Erholungsgebiet		
SO-Z100 Bäder- / Erholungsgebiet		



## VERFAHRENSVERMERKE

- Der Flächennutzungsplan Mirow mit dem Ortsplan Granow, Stasow und Preestitz ist am 23.05.2007 wirksam geworden.
- Durch Gemeindefusionen ist das Stadtgebiet am 13.06.2004 um das Gebiet der ehemaligen Gemeinde Dornitz erweitert worden. Am 30.05.2006 hat die Stadtverordnetenversammlung Mirow die Änderung und Ergänzung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Flächennutzungsplan soll um die Veränderungen für das neue Gebiet ergänzt werden; die Änderungen im wirksamen Flächennutzungsplan sollen überprüft und den tatsächlichen geänderten Bestimmungen angepasst werden. Der Flächennutzungsplan ist in digitaler Form, kartographisch sowie ausgedruckt und soll nach § 6 Abs. 9 BauGB im Nachhinein neu bekannt gemacht werden. Der Aufstellungsbeschluss ist am 28.08.2006 öffentlich bekannt gemacht worden.
- Der Flächennutzungsplan wurde am 10.02.2008 von der Stadtverordnetenversammlung Mirow beschlossen. Die Begründung zum Flächennutzungsplan mit dem Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 10.02.2008 ist öffentlich bekannt gemacht worden.
- Die öffentliche Unterrichtung und Erörterung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB erfolgte durch Auslegung. Der Verschluss vom Januar 2007 hat am 28.02.2007 bis 27.03.2007 öffentlich ausgelegt.
- Die öffentliche Unterrichtung der Behörden und Auforderung zur Auslegung auch im Hinblick auf den erforderlichen Detailausgang der Umwandlung (Übergang) erfolgte am 28.01.2007; die Nachbargemeinden sind frühzeitig unterrichtet worden.
- Die von der Planung betroffenen Träger öffentlicher Belange und die Nachbargemeinden sind gemäß § 4 Abs. 1 und § 2 BauGB über die öffentliche Auslegung in Kenntnis gesetzt und zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert worden.
- Der Entwurf des Flächennutzungsplanes sowie die Begründung zum Flächennutzungsplan mit dem Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 10.02.2008 ist am 27.10.2007 öffentlich bekannt gemacht worden.
- Die Stadtverordnetenversammlung hat die Stellungnahmen der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange am 10.02.2008 geprüft. Das Ergebnis ist mitgeteilt worden.
- Der Flächennutzungsplan wurde am 10.02.2008 von der Stadtverordnetenversammlung Mirow beschlossen. Die Begründung zum Flächennutzungsplan mit dem Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 10.02.2008 ist öffentlich bekannt gemacht worden.
- Die Genehmigung des Flächennutzungsplanes wurde mit Verfügung der höheren Verwaltungsbehörde vom 19. Januar 2009, Az. VII 6209/09/11-19044 (Abl. Erg.) mit Nebenbestimmungen (siehe Auflage und zwei Hinweise) erteilt.
- Der Flächennutzungsplan wird gemäß § 6 Abs. 9 BauGB in digitaler Form am 24.3.2009 neu bekannt gemacht werden.
- Die Erteilung der Genehmigung des Flächennutzungsplanes sowie die Stelle, bei der der Plan auf Dauer während der Geltungsdauer von jedermann eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft zu erhalten ist, sind am 24.3.2009 in öffentlichem Bekanntmachungsblatt öffentlich bekannt gemacht worden.
- Der Flächennutzungsplan ist nach § 6 Abs. 9 BauGB in digitaler Form am 24.3.2009 neu bekannt gemacht worden.

Projekt:  
**Flächennutzungsplan STADT MIROW  
i. d. F. der Änderung und Ergänzung**

Auftraggeber:  
Stadt Mirow  
vertreten durch das Amt Mecklenburgische Kleinenplatte  
R.-Brückstraße - Strasse 24  
17225 MIROW

Bearbeiter:  
Dipl.-Ing. R. Niesch, Dipl.-Ing. U. Schömann  
2008/F061/DW/Pferisung.dwg

A & S GmbH Neubrandenburg  
architekten · stadtplaner · beratende ingenieure  
August-Milbrath-Straße 1, 17033 Neubrandenburg  
Tel.: (0395) 581020, Fax: (0395) 5810215

Phase: Genehmigte Fassung  
Datum: 19.02.2009  
19.01.2009  
Maßstab: 1:10000